



Parkeringsreglement for Heksebergåsen Vel

§ 1

Parkeringsarealet disponeres av velforeningens styre da dette er en del av fellesarealet, ref. § 2 i vedtektene.

§ 2

Parkering skal kun skje på oppmerkede/tilviste plasser avsatt til dette formål. Parkering i snuhammer, gang og sykkelveier er forbudt.

Parkeringsplassene kan kun benyttes til parkering av person/varebil eller motorsykel. Det er ikke tillatt å sette fra seg campingbil/vogn, tilhenger eller annet som opptar plassen.

§ 3

Parkeringsarealet kan ikke benyttes til reparasjoner eller vedlikehold som kan være miljøskadelig eller på annen måte setter spor etter seg.

§ 4

Uregistrert kjøretøy tillates parkert på oppmerkede plasser i inntil 14 dager. Parkeringsbehov utover dette skal godkjennes av styret før parkering finner sted.

§ 5

Alle som disponerer garasje plass er pålagt å bruke disse hele året for å frigjøre parkeringsplasser til biler uten garasje plass og til gjester.

For rekkehusenes del kan det foretas kontroll av garasjenes bruk da disse står på fellesarealet som velforeningen disponerer. Reaksjoner på evt. brudd vil bli vurdert i hvert enkelt tilfelle.

Rekkehusene disponerer 1,5 parkeringsplass, garasjene medregnet.

§ 6

Nødvendig vedlikehold av parkeringsarealet besørges av velforeningen, men arbeidet søkes utført mest mulig på dugnad.

Snøbrøyting av felles parkeringsareal, skjer på velforeningens regning. Alle parkeringsplasser vil bli brøytet dersom brøytemannskapene kommer til når de er på stedet.

Velforeningen, eller den de gir myndighet, kan kreve biler flyttet dersom de står til hinder for arbeidet over lengere tid.

§ 7

Ved vesentlig mislighold av disse bestemmelser kan borttauing foretas. Borttauing skal ikke foretas før den som eier/disponerer vedkommende kjøretøy er forsøkt varslet om at dette vil bli foretatt. Hvis ikke kontakt oppnås, eller at vedkommende ikke retter seg etter pålegget, har styret rett til å gjennomføre borttauing på vedkommendes regning og risiko.

§ 8

For kommunale veier innen boligfeltet gjelder veitrafikklovens bestemmelser. Disse håndheves av Sørums kommune i samarbeid med Sørums Lensmannskontor/Politi.

Det skal **til enhver tid skal være fri adkomst** for renovasjons, brann og utrykningskjøretøyer. Hvis så ikke er tilfelle, skal velforeningens styre, eller den de bemyndiger, varsle Sørums kommune slik at de iverksetter nødvendige tiltak.

Bøtelegging er aktuelt virkemiddel for å sikre fri adkomst i kommunale veier.

§ 9

Disse bestemmelser erstatter alle tidligere bestemmelser, og trer i kraft etter generalforsamlingens vedtak mars 2004.

Heksebergåsen, mars 2004.